



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 18
Úřad městské části
Odbor životního prostředí
Bechyňská 639
199 00 Praha 9



NAŠE ZN.: MC18 46523/2024/OŽP
SP. ZN.: MC18/1041/2024/OŽP

VYŘIZUJE: Alena Pokorná
TEL.: 284 028 117
s.r.o EMAIL: alena.pokorna@letnany.cz
DATUM: 27.06.2024

Architektonická kancelář KŘIVKA
Bedřichovská 2183/16
182 00 Praha 8

Úřad MČ Praha 18 - přístavba výtahu č. p. 638, Bechyňská 638, 639, 199 00 Praha 9 - Letňany, parc. č. 10/55, 10/56, 10/57, 10/106, k. ú. Letňany

Žadatel: Architektonická kancelář KŘIVKA s.r.o., IČO: 25730037, Bedřichovská 2183/16, 182 00 Praha 8

Investor: Městská část Praha 18, Bechyňská 639, 199 00 Praha 18 - Letňany

Projektant: Ing. Radek Dědina, ČKAIT 0009180, Architektonická kancelář KŘIVKA s.r.o., IČO: 25730037, Bedřichovská 2183/16, 182 00 Praha 8

Úřad městské části Praha 18, odbor životního prostředí (dále OŽP) posoudil na základě Vaší žádosti ze dne 21.06.2024 předloženou projektovou dokumentaci a **vydává pro účely sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení ke shora uvedené stavbě** ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, z hlediska ochrany složek životního prostředí **závažná stanoviska, vyjádření a sdělení** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

I. Z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a § 4 a přílohou č. 4 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů (zpracovala 26. 6. 2024 Barbora Čedíková):

Předmětem projektové dokumentace je přístavba výtahu v budově Úřadu městské části Praha 18 v ulici Bechyňská č. p. 638 v k. ú. Letňany.

V rámci realizace posuzovaného stavebního záměru není žádný požadavek na kácení dřevin rostoucích mimo les. Z hlediska námi chráněných zájmů nemáme k předložené dokumentaci připomínky.

Pokud se v zájmovém území nachází dřeviny, které nebudou stavbou přímo dotčeny, bude vůči nim a rostlému terénu dodržena norma ČSN 839061 „Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“. Upozorňujeme, že dřeviny rostoucí mimo les jsou obecně chráněny podle § 7 odst. 1 výše uvedeného zákona. Dojde-li k jejich poškození stavební činností, jedná se o porušení tohoto zákona.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

II. Z hlediska odpadového hospodářství ve smyslu ustanovení § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“) ve spojení s ustanovením § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a § 4 a přílohou č. 4 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut

IČ : 00231321
DIČ : CZ00231321

Úřad MČ Praha 18 – telefon/fax :
ústředna: 284 028 111
fax : 284 028 225

Odbor životního prostředí telefon : 284 028 117
vedoucí:
E-mail: ozp@letnany.cz



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 18
Úřad městské části
Odbor životního prostředí
Bechyňská 639
199 00 Praha 9

hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů (zpracovala dne 26.06.2024 Alena Pokorná):

Předmětem projektové dokumentace je změna dokončené stavby - přístavba výtahové šachty a úprava chodníku. Jedná se o přístavbu lanového výtahu v samostatné šachtě, přistavěné z boku u vnějšího schodiště na severovýchodním rohu. Výtah spojuje jednotlivá nadzemní podlaží. Zároveň dochází k úpravě nivelety stávajícího chodníku před vstupem, tak aby vstup byl bezbariérový.

S navrhovanou stavbou podle předložené projektové dokumentace souhlasíme.

Odůvodnění:

Po prostudování předložené projektové dokumentace OŽP dospěl k závěru, že je dokumentace dostatečně zpracována a je na jejím základě možné vyjádřit souhlas s realizací změny stavby z hlediska nakládání s odpady pro účely sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Odpadové hospodářství stavby je popsáno v části B. „Souhrnná technická zpráva“ v kapitole B. 8 „Zásady organizace výstavby“, v odstavci h) „Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace“. Předpokládá se vznik odpadů kat. č. 17 01 01 (beton) v množství 8,5 t, 20 03 01 (směsný komunální odpad) v množství 0,5 t, 15 01 03 (dřevěné obaly) v množství 1,3 t, 15 01 01 (papírové a lepenkové obaly) v množství 0,5 t, 15 01 02 (plastové obaly) v množství 0,2 t, 15 01 04 (kovové obaly) v množství 0,5 t, 17 03 02 (asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01) v množství 4,5 t, 17 04 11 (kabely neuvedené pod číslem 17 04 10) v množství 0,3 t, 17 05 04 (zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03) v množství 0,4 t.

Upozornění:

1) Od 01. 01. 2021 nabyt účinnosti nový zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. S veškerými odpady ze stavební činnosti, vč. přebytečného výkopku, nesmí být nakládáno v rozporu s výše uvedeným zákonem. Upozorňujeme především na ustanovení § 3 (Odpadové hospodářství a jeho hierarchie), zvláště pak odst. 2 (Odpadové hospodářství je založeno na hierarchii odpadového hospodářství, podle níž je prioritou předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění), dále ustanovení § 13 (Obecné povinnosti při nakládání s odpady), zvláště odst. 1 písm. e) a ustanovení § 15 (Povinnosti původce odpadu).

2) Při případné kontrole je nutné předložit doklady o předání odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady, vystavené provozovatelem zařízení a odpovídající průběžné evidenci odpadů. Čestné prohlášení stavebníka nebo původce nebude považováno za doklad! V dokladu bude uvedena identifikace stavby, z níž odpady pocházejí. Za odpady odpovídá jejich původce, pokud není smluvně ošetřeno jinak.

Z hlediska námi chráněných zájmů nemáme k předložené dokumentaci připomínky.

Toto je **vyjádření** dle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

III. Z hlediska ochrany ovzduší podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) a § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 4 odst. 1 a přílohy č. 4 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hl. města Prahy, ve znění pozdějších předpisů (zpracovala dne 26.06.2024 Alena Pokorná).

Předmětem projektové dokumentace je změna dokončené stavby - přístavba výtahové šachty a úprava chodníku. Jedná se o přístavbu lanového výtahu v samostatné šachtě, přistavěné z boku u vnějšího schodiště na severovýchodním rohu. Výtah spojuje jednotlivá nadzemní podlaží. Zároveň dochází k úpravě nivelety stávajícího chodníku před vstupem, tak aby vstup byl bezbariérový.

Realizací stavby nevznikne žádný nový stacionární zdroj znečišťování ovzduší.

Hlavní město Praha patří dlouhodobě k oblastem se zhoršenou kvalitou ovzduší. Jelikož stavební plochy a související činnosti představují hlavní skupinu plošných zdrojů prašnosti, doporučuje se pro zmírnění negativního vlivu stavebních činností na kvalitu ovzduší aplikovat vhodná opatření k omezení prašnosti.



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 18
Úřad městské části
Odbor životního prostředí
Bechyňská 639
199 00 Praha 9

V daném případě lze doporučit přijetí zejména těchto opatření:

- plochy, které mohou být zdrojem prašnosti, budou kropeny tak, aby jejich povrch nevysychal, nebo byly zajištěny (např. zakrytím plachtami) proti rozptýlu prachových částic do ovzduší;
- při nakládce a vykládce minimalizovat spádové výšky;
- při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů;
- pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace;
- při stavbě budou používána výhradně vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje.

Z hlediska námi chráněných zájmů nemáme k předložené dokumentaci připomínky.

Toto je sdělení podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

IV. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a § 4 a přílohou č. 4 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů (zpracovala dne 26. 6. 2024 Barbora Čedíková):

Předmětem projektové dokumentace je přístavba výtahu v budově Úřadu městské části Praha 18 v ulici Bechyňská č. p. 638 v k. ú. Letňany.

OŽP ÚMČ Praha 18 zjistil, že stavbou dotčené pozemky v k. ú. Letňany dle výpisu z katastru nemovitostí nenáleží do ZPF. Z hlediska námi chráněných zájmů nemáme k předložené dokumentaci připomínky.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Závěr:

- závazné souhlasné stanovisko
- vyjádření - viz bod I, II, IV
- sdělení - viz bod III

Alena Pokorná
pověřená vedením odboru
„podepsáno elektronicky“

Na vědomí:

ÚMČ Praha 18 - spisy OŽP
ÚMČ Praha 18 - OVÚR